Ajuntament de Vila-real

Actualidad socioeconómica

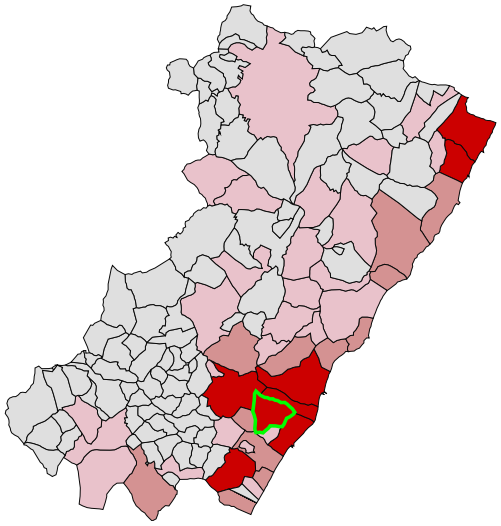
Vila-real

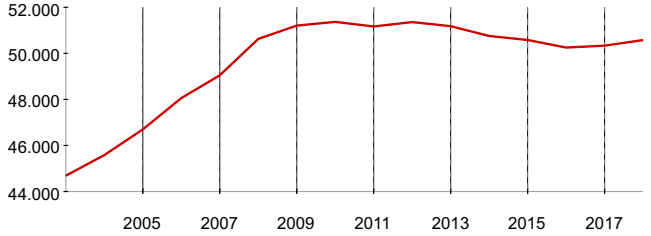
1. Demografía

Localización

Provincia	Provincia de Castellón/Castelló
Superficie municipal (Km²)	55,12
Densidad de población (Hab / Km²)	911,68
Nucleos de población	1
Nucleo con mayor altitud (m)	52

Población por municipios





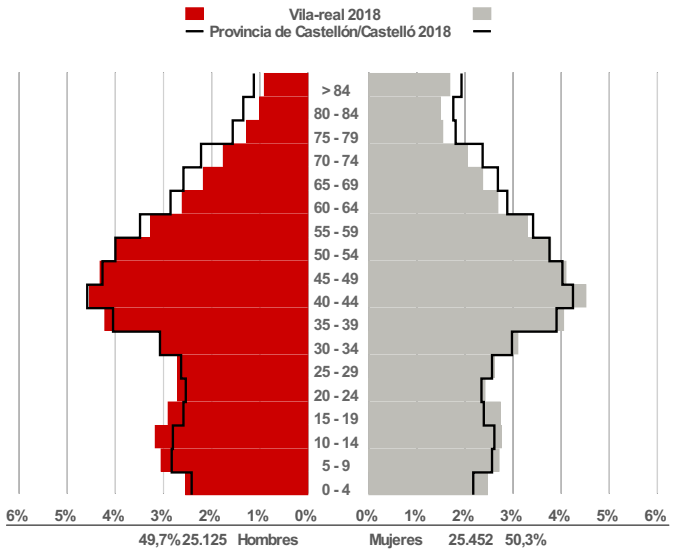
Vila-real

20.000 y más hab (8)
de 5.000 a 20.000 hab (12)
de 1.000 a 5.000 hab (26)
menos de 1.000 hab (89)

Evolución de la población

Año	Hombres	Mujeres	Total
2009	25.771	25.434	51.205
2010	25.812	25.555	51.367
2011	25.612	25.556	51.168
2012	25.689	25.668	51.357
2013	25.518	25.662	51.180
2014	25.263	25.492	50.755
2015	25.142	25.438	50.580
2016	24.866	25.386	50.252
2017	24.958	25.376	50.334
2018	25.125	25.452	50.577

Estructura de la población



Indicadores demográficos

Indicadores demográficos	Municipio	Provincia
Dependencia	48,6 %	51,9 %
Envejecimiento	16,1 %	19,0 %
Juventud	103,1 %	79,9 %
Maternidad	21,1 %	20,1 %
Tendencia	86,4 %	84,9 %
Reemplazo	88,0 %	79,7 %

Dependencia	((Pob. <15 + Pob. >64) / Pob. de 15 a 64) * 100
Envejecimiento	(Pob. >64 / Pob. Total) * 100
Juventud	(Pob. <15 / Pob. >64) * 100
Maternidad	(Pob. 0 a 4 / Pob. Mujeres 15 a 49) * 100
Tendencia	(Pob. 0 a 4 / Pob. 5 a 9) * 100
Reemplazo	(Pob. 20 a 29 / Pob. 55 a 64) * 100

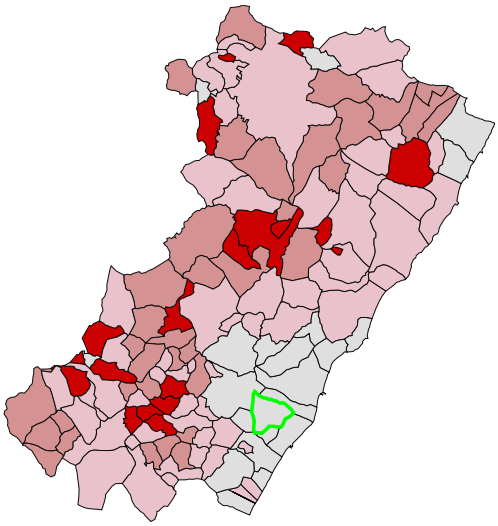
Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). 2018

Ajuntament de Vila-real

Actualidad socioeconómica

Vila-real

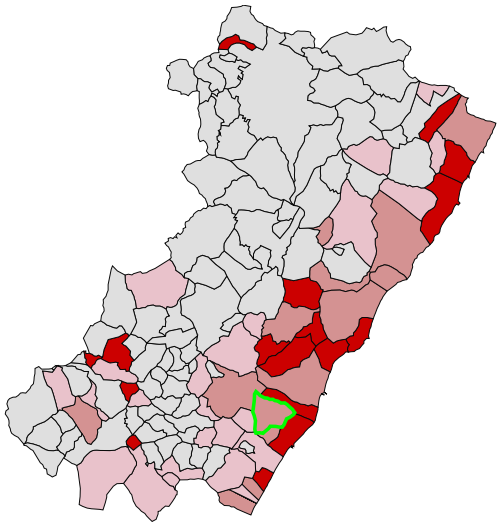
Porcentaje de población mayor de 64 años



16,1 % Vila-real

- 40 % y más (19)
- del 30 al 40 % (36)
- del 20 al 30 % (58)
- menos del 20 % (22)

Crecimiento de la población desde el 2000



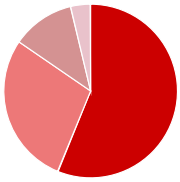
21,8 % Vila-real

- 30 % y más (17)
- del 15 al 30 % (14)
- del 0 al 15 % (24)
- pérdida de población (80)

Población extranjera

Españoles	44.588	88,2 %
Extranjeros	5.989	11,8 %

Población extranjera por continentes



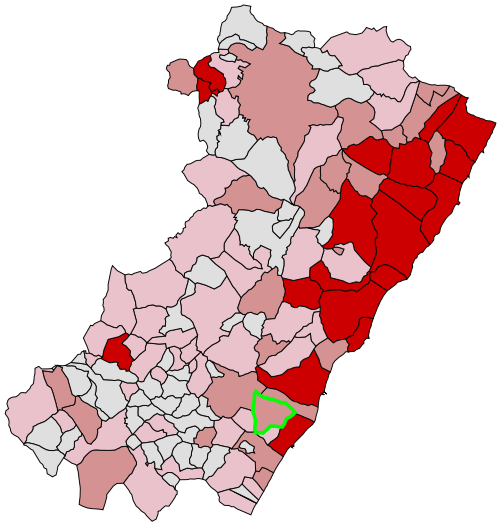
Europa	3.367	56,2 %
África	1.698	28,4 %
América	702	11,7 %
Asia	220	3,7 %
Oceanía y apátridas	2	0,0 %

Población extranjera por nacionalidad

	Total	%	Hombres	%	Mujeres	%
Total	5.989	11,8	2.968	49,6	3.021	50,4
Europa	3.367	56,2	1.632	27,2	1.735	29,0
Unión Europea	3.191	53,3	1.551	25,9	1.640	27,4
Reino Unido	36	0,6	20	0,3	16	0,3
Alemania	20	0,3	8	0,1	12	0,2
Francia	29	0,5	14	0,2	15	0,3
Rumanía	2.754	46,0	1.315	22,0	1.439	24,0
Resto Europa	176	2,9	81	1,4	95	1,6
África	1.698	28,4	922	15,4	776	13,0
Marruecos	1.299	21,7	682	11,4	617	10,3
América	702	11,7	280	4,7	422	7,0
Colombia	216	3,6	95	1,6	121	2,0
Ecuador	31	0,5	19	0,3	12	0,2
Argentina	101	1,7	54	0,9	47	0,8
Asia	220	3,7	133	2,2	87	1,5
Oceanía y apátridas	2	0,0	1	0,0	1	0,0

Nota: El porcentaje por nacionalidad está calculado sobre el total de extranjeros y el porcentaje de extranjeros, sobre el total de la población

Porcentaje de población extranjera sobre el total de la población



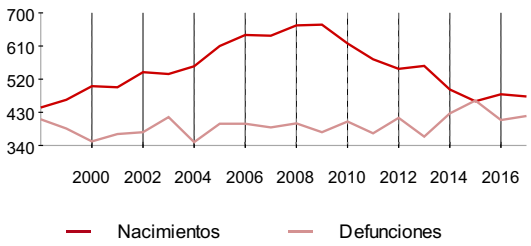
Vila-real

- 15 % y más (19)
- del 10 al 15 % (24)
- del 5 al 10 % (45)
- menos del 5% (47)

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). 2018

Movimiento natural de la población

	2013	2014	2015	2016	2017
Nacimientos	556	492	460	479	473
Defunciones	364	427	462	409	420
Crecimiento vegetativo	192	65	-2	70	53
Matrimonios	153	153	175	188	218
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	10,9	9,7	9,1	9,5	9,4
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	7,1	8,4	9,2	8,1	8,4
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,0	3,0	3,5	3,7	4,3



Variaciones residenciales

	Migraciones Interiores			Migraciones Exteriores		
Año	Saldo	Inmigraciones	Emigraciones	Saldo	Inmigraciones	Emigraciones
2011	-66	1.363	1.429	87	364	277
2012	13	1.403	1.390	-225	297	522
2013	53	1.374	1.321	-603	296	899
2014	63	1.347	1.284	-216	389	605
2015	52	1.383	1.331	-263	369	632
2016	130	1.278	1.148	84	450	366

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE)

2. Mercado de trabajo — Diciembre 2018

Contratos

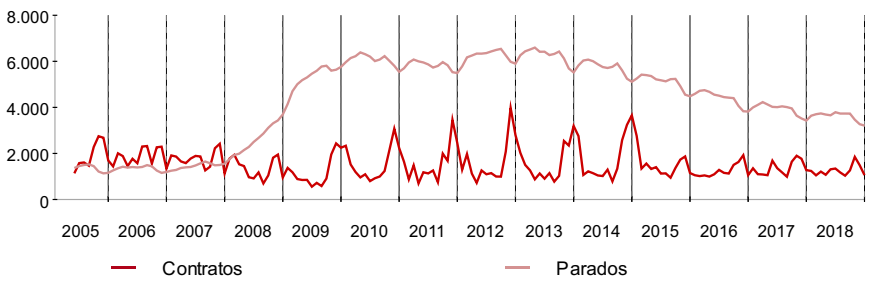
Sexo	1.060	100 %
Hombres	537	50,7 %
Mujeres	523	49,3 %
Tipo	**1.060**	**100 %**
Indefinido	93	8,8 %
Temporal	894	84,3 %
Convertido a indefinido	73	6,9 %
Sector	**1.060**	**100 %**
Agricultura	84	7,9 %
Industria	166	15,7 %
Construcción	45	4,2 %
Servicios	765	72,2 %

Paro registrado

Sexo	3.209	100 %
Hombres	1.225	38,2 %
Mujeres	1.984	61,8 %
Edad	**3.209**	**100 %**
Menores de 25 años	263	8,2 %
Entre 25 y 45 años	1.338	41,7 %
Mayores de 45 años	1.608	50,1 %
Sector	**3.209**	**100 %**
Agricultura	72	2,2 %
Industria	537	16,7 %
Construcción	229	7,1 %
Servicios	2.004	62,4 %
Sin empleo anterior	367	11,4 %

Evolución mensual de contratos y parados registrados

	Contratos (anuales)	Parados (media anual)
2014	21.139	5.742
2015	17.720	5.115
2016	14.889	4.398
2017	16.392	3.925
2018	15.099	3.613



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE)

Actualidad socioeconómica

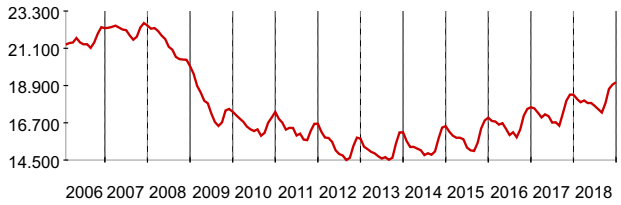
Vila-real

3. Actividad productiva

Afiliaciones por regímenes

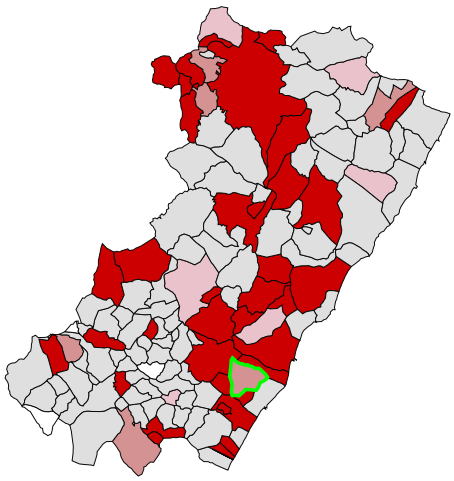
	Número	%
General	15.214	79,7
Agrario	494	2,6
Mar	0	0,0
Hogar	257	1,3
Carbón	0	0,0
Autónomos	3.129	16,4
Total	19.094	100

Evolución mensual de las afiliaciones



Fuente: Instituto Nacional de la Seguridad Social. Diciembre 2018

Porcentaje de afiliaciones sobre la población de 16 a 64 años

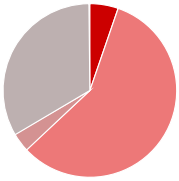


57,1 % Vila-real

60 % y más (37)
del 55 al 60 % (6)
del 50 al 55 % (6)
menos del 50% (83)
Sin dato (3)

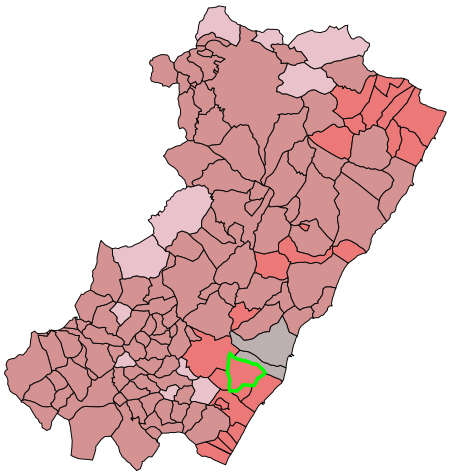
4. Agricultura

Distribución de la superficie de las explotaciones



	%
Herbáceos	5,28
Leñosos	57,70
Pastos	3,51
Especies forestales	0,09
Otros espacios no agrícolas	33,41
Superficies especiales	0,00

Superficie predominante en cada municipio



Vila-real

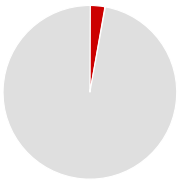
Herbáceos (0)
Leñosos (26)
Pastos (96)
Especies forestales (11)
Otros espacios no agrícolas (2)
Superficies especiales (0)

Usos	Hectáreas	%
HERBÁCEOS	291	5,28
Huerta	0	0,00
Invernaderos y similares	0	0,01
Tierras arables	291	99,99
LEÑOSOS	3.175	57,70
Cítricos	3.113	98,03
Asociación olivar - frutal	0	0,01
Olivar	5	0,16
Frutales	55	1,73
Frutos secos	1	0,02
Asociación frutos secos - olivar	0	0,01
Asociación viñedo - frutal	0	0,00
Viñedo	0	0,00
Asociación viñedo - olivar	0	0,00
Asociación frutos secos - viñedo	0	0,00
Asociación olivar - cítricos	0	0,00
Asociación cítricos - viñedo	0	0,00
Asociación cítricos - frutales	0	0,02
Asociación cítricos - frutales de cáscara	0	0,01
Asociación frutales - frutales de cáscara	0	0,00
PASTOS	193	3,51
Pastizal	0	0,18
Pasto con arbolado	169	87,49
Pasto arbustivo	24	12,34
ESPECIES FORESTALES	5	0,09
OTROS ESPACIOS NO AGRÍCOLAS	1.839	33,41
SUPERFICIES ESPECIALES	0	0,00
TOTAL	**5.503**	**100**

Fuente: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente. Sistema de Información Geográfica de Parcelas Agrícolas (SIGPAC). 2017

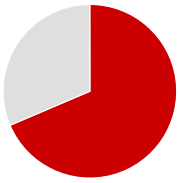
5. Usos y fiscalidad del suelo

Superficie catastral según tipo



	Hectáreas	
Urbanas	1.202	2,9 %
Rústicas	40.871	97,1 %

Parcelas urbanas



	m²	
Edificadas	8.239.690	68,6 %
Solares	3.777.164	31,4 %

Suelo urbano

	Valor	%
Número de titulares	31.200	
Unidades urbanas según uso	46.255	
Uso residencial	24.462	52,9
Otro uso	21.793	47,1
Valor catastral de las unidades según uso (miles de euros)	3.680.539	
Uso residencial	1.858.522	50,5
Otro uso	1.395.796	37,9
Parcelas urbanas (unidades)		
Parcelas edificadas	12.714	86,8
Solares	1.936	13,2
Superficie total de las parcelas (m²)		
Parcelas edificadas	8.239.690	68,6
Solares	3.777.164	31,4
Valor catastral por unidad urbana (euros)	79.571	

Distribución de las parcelas urbanas

Superficie en m²	Solares	Parcelas edificadas
Menos de 100	125	4.017
De 100 a 500	410	4.217
De 500 a 1.000	456	846
De 1.000 a 10.000	907	1.592
Más de 10.000	38	106

Suelo rústico

Número de titulares	7.191
Número de parcelas	14.702
Número de subparcelas	18.535
Superficie total (hectáreas)	40.871
Valor catastral (miles de euros)	37.353

Impuesto de Bienes Inmuebles (I.B.I.)

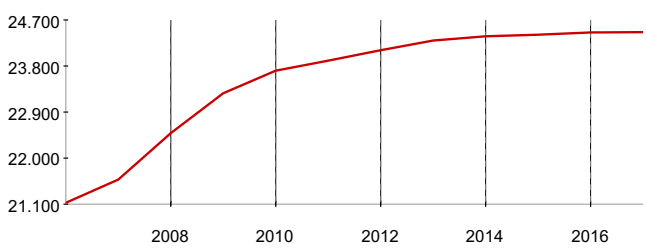
	Naturaleza	
	Urbana	Rustica
Número de recibos	46.113	6.240
Base imponible no exenta (miles de euros)	3.672	37
Base imponible exenta (miles de euros)	-	37
Base liquidable no exenta (miles de euros)	3.672	37.415

	Naturaleza	
	Urbana	Rustica
Tipo de gravamen general (%)	0,57	0,30
Cuota íntegra (euros)	20.907.338	112.058
Cuota líquida (euros)	2.042.255	104.286

Fuente: Ministerio de Economía y Hacienda. Dirección General del Catastro. 2017

6. Vivienda y urbanismo

Viviendas



Año	Viviendas	Año	Viviendas
2007	21.581	2013	24.298
2008	22.488	2014	24.381
2009	23.268	2015	24.412
2010	23.709	2016	24.456
2011	23.905	2017	24.462
2012	24.109		

Fuente: Ministerio de Economía y Hacienda. Dirección General del Catastro. Unidades urbanas de uso residencial. 2017

Transacciones inmobiliarias

Transacciones Inmobiliarias de Vivienda Nueva	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Trimestre I	7	21	12	3	1	3
Trimestre II	8	11	14	3	20	24
Trimestre III	7	25	5	6	14	-
Trimestre IV	11	11	5	4	11	-

Transacciones Inmobiliarias de Vivienda de Segunda Mano	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Trimestre I	53	59	63	77	94	143
Trimestre II	53	58	83	101	96	159
Trimestre III	45	49	49	106	98	-
Trimestre IV	41	71	83	90	120	-

Transacciones Inmobiliarias Total	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Trimestre I	60	80	75	80	95	146
Trimestre II	61	69	97	104	116	183
Trimestre III	52	74	54	112	112	-
Trimestre IV	52	82	88	94	131	-

Fuente: Ministerio de Fomento. Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas.

7. Vehículos

Parque de vehículos. 2016

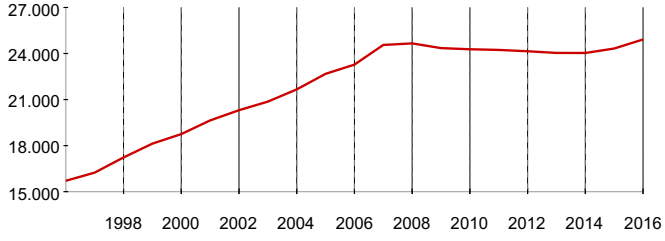
Vehículos	33.794	100 %
Turismos	24.916	73,7 %
Camiones y furgonetas (*)	4.971	14,7 %
Motos	2.848	8,4 %
Tractores	319	0,9 %
Autobuses	4	0,0 %
Otros	220	0,7 %

* Incluye todoterrenos.

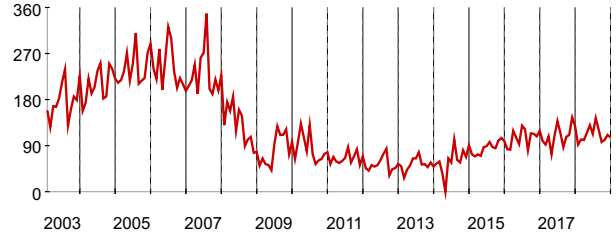
Matriculación de vehículos

	2016	2017	2018
Ciclomotores	19	17	10
Vehículos automóviles	1.269	1.312	1.333
Turismos	1.006	1.091	1.102
Camiones	42	41	36
Furgonetas	34	38	34
Todoterrenos	22	20	30
Motos	90	99	99
Tractores	73	22	30
Autobuses	0	0	0
Otros	2	1	2
Remolques y semirremolques	63	25	30

Evolución del parque de turismos



Evolución mensual de las matriculaciones de vehículos



Fuente: Dirección general de tráfico.

8. Presupuesto municipal

Presupuestos (euros). 2018

Ingresos	45.912.000
Impuestos directos	27.806.000
Impuestos indirectos	315.000
Tasas y otros ingresos	3.863.847
Transferencias corrientes	12.034.192
Ingresos patrimoniales	81.876
Enajenación inversiones reales	760.065
Transferencias de capital	180.000
Activos financieros	200.000
Pasivos financieros	671.020

Gastos	45.912.000
Gastos de personal	17.345.734
Gastos en bienes corrientes y servicios	20.483.563
Gastos financieros	808.072
Transferencias corrientes	3.313.747
Inversiones reales	1.613.203
Transferencias de capital	309.660
Activos financieros	200.000
Pasivos financieros	1.838.021

Liquidación de presupuestos (euros). 2017

Ingresos	50.095.283
Impuestos directos	28.896.799
Impuestos indirectos	287.488
Tasas y otros ingresos	4.018.722
Transferencias corrientes	13.508.132
Ingresos patrimoniales	472.754
Enajenación inversiones reales	392.562
Transferencias de capital	0
Activos financieros	79.900
Pasivos financieros	2.438.927

Gastos	45.237.655
Gastos de personal	16.691.987
Gastos en bienes corrientes y servicios	20.865.673
Gastos financieros	715.159
Transferencias corrientes	1.819.012
Inversiones reales	2.390.558
Transferencias de capital	50.500
Activos financieros	79.900
Pasivos financieros	2.624.866

Información impositiva. 2017

Bienes inmuebles	Tipo de gravamen (%)
Urbana	0,60
Rústica	0,30
Características Especiales	1,30

Actividades económicas	Coeficiente de situación (%)
Mínimo	1,00
Máximo	1,30

Incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana

	Porcentaje sobre el valor del terreno	Tipo de gravamen (%)
De 1 hasta 5 años	2,40	28,00
Hasta 10 años	2,30	18,00
Hasta 15 años	2,10	18,00
Hasta 20 años	2,00	18,00

Construcciones, instalaciones y obras	
Tipo de gravamen (%)*	2,00

* Si el municipio tiene aprobados distintos tipos se recoge el más elevado.

Impuestos sobre los vehículos de tracción mecánica (euros)

Turismos	
Menos de 8 caballos fiscales	21,98
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	59,85
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	126,07
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	157,04
Más de 20 caballos fiscales	196,29

Camiones	
Menos de 1.000 kg de carga útil	73,93
De 1.000 a 2.999 kg de carga útil	145,85
Más de 2.999 a 9.999 kg de carga útil	207,59
Más de 9.999 kg de carga útil	259,64

Autobús	
Menos de 21 plazas	145,85
Entre 21 y 50 plazas	207,59
Más de 50 plazas	259,64

Tractores	
Menos de 16 caballos fiscales	30,76
De 16 a 25 caballos fiscales	48,55
Más de 25 caballos fiscales	145,85

Remolques	
De 750 a 999 kg de carga útil	30,76
De 1.000 a 2.999 kg de carga útil	48,55
De más de 2.999 kg de carga útil	145,85

Motocicletas	
Hasta 125 cc	8,00
De 125 a 250 cc	13,09
De 250 a 500 cc	26,68
De 500 a 1.000 cc	53,05
Más de 1.000 cc	106,20

Ciclomotores	8,00

Fuente: Ministerio de Economía y Hacienda. Dirección General de Coordinación Financiera.

9. Equipamiento

Equipamiento sanitario

Consultorios	2	% Hospitales públicos	100,0
Centros de salud	3	% Hospitales privados	0,0
Centros hospitalarios	1		
Camas hospitalarias	258	Número de camas por cada 1.000 habitantes	5,1

Fuente: Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad. 2017

10. Resultados electorales

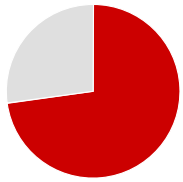
Elecciones municipales. 2015

Electores	36.460
Votantes	25.098
Abstenciones	11.362
Votos a candidatura	24.550
Votos en blanco	268
Votos nulos	280

Votantes 69 %
Abstenciones 24.818 %

Elecciones generales. 2016

Electores	35.719
Votantes	26.016
Abstenciones	9.703
Votos a candidatura	25.597
Votos en blanco	196
Votos nulos	223



Votantes 73 %
Abstenciones 27 %

Fuente: Ministerio del Interior. Dirección General de Política Interior.