



**RELACIÓN DE MODIFICACIONES PUNTUALES DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN URBANA DE VILA-REAL**

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PLAN GENERAL RELATIVA A APROVECHAMIENTO SUBJETIVO EN SUELO URBANO.-**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 28 de febrero de 1996.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2 Y HOMOLOGACIÓN SUELO URBANIZABLE CARRETERA DE ONDA.**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 2 de mayo de 1996

**Corrección de errores**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 30 de septiembre de 2002.

**HOMOLOGACIÓN ÁREAS 3, 4 Y 7 DE SUELO URBANIZABLE NO PROGRAMADO Y MODIFICACIÓN PUNTUAL P.G.M.O.U.**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas el 17 de noviembre de 1997

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 3 ERRORES DE CÁLCULO APROVECHAMIENTO TIPO ÁREA DE REPARTO Nº 8**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 11 de junio de 1997

**MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4 CAMBIO USO MANZANA 295, ANULACIÓN UE Nº 11, AMPLIACIÓN NORMATIVA**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 26 de enero de 1998

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: CAMPO DE FÚTBOL “EL MADRIGAL”**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 16 de diciembre de 1998



**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: TERRENOS INCLUIDOS EN LA UE Nº 12, DOS ZONAS VERDES CONTIGUAS**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 13 de diciembre de 1999

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU Nº 8, MANZANA DELIMITADA POR C/ MADRE Mª ROSA MOLAS, C/ NUESTRA SEÑORA DE LA CONSOLACIÓN Y C/ ALFONSO NOBEL**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 6 de agosto de 1999

**AMPLIACIÓN CATÁLOGO PATRIMONIO HISTÓRICO- ARTÍSTICO**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 21 de diciembre de 1999

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU Nº 10. AMPLIACIÓN ÁMBITOS COMPATIBILIDAD PARA EL USO DOTACIONAL 17 SERVICIOS CENTRALES DE TELECOMUNICACIÓN.**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 9 de noviembre de 1999

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A DESAFECTACIÓN Y RECALIFICACIÓN MANZANA Nº 474 Y DELIMITACIÓN UNIDAD EJECUCIÓN**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 20 de julio de 2000

**HOMOLOGACIÓN MODIFICATIVA DEL PGMOU “FINCA EL PALMITO”**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas el 23 de marzo de 2001

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU; AMPLIACIÓN VIAL AVDA.EUROPA**



- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 10 de enero de 2001.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA AL TRAZADO DE C/ ADEMUZ (CTRA ONDA)**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 21 de diciembre de 2000

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A UNIDAD DE EJECUCIÓN I 27**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 28 de febrero de 2001.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “MADRIGAL I”**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de julio de 2001.

**Corrección de errores**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 16 de mayo de 2003.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A CAMBIO CALIFICACIÓN MANZANA DOTACIONAL, UBICADA EN SUELO URBANIZABLE PROGRAMADO USO TERCIARIO (14.000 M<sup>2</sup> ZONA VERDE A APARCAMIENTO)**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 26 de septiembre de 2001.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU CAMBIO DOTACIONES**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Obras Públicas, Urbanismo y Transporte de 14 de mayo de 2001.



**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A AMPLIACIÓN  
USO ABASTECIMIENTO (do. 9) PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 270  
DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS.**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 13 de junio de 2001

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: PREVISIÓN NUEVO VIAL EN  
LA MANZANA 280 DEL SUELO URBANO.**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 25 de septiembre de 2001

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: VARIOS PUNTOS**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 20 de diciembre de 2001 (Modificaciones 1, 2 y 3)
- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de marzo de 2002 (modificación 4)

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: AMPLIACIÓN DOTACIONES  
CAMPO DE FÚTBOL “EL MADRIGAL” Y RED VIARIA  
COLINDANTE**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de marzo de 2002

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: MANZANA 391**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de marzo de 2002

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ART.63.2 PÁRRAFO 3, Y ART.40  
BIS DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 9 de mayo de 2002



### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “VENIS 1”**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 22 de julio de 2002

### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU CAMBIO CALIFICACIÓN TERRENOS**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 30 de octubre de 2002

### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “JARDÍN ANDALUCIA-TERCER INSITUTO”**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Territorio y Vivienda de 28 de octubre de 2004

### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU NUEVA DISPOSICIÓN ADICIONAL SEGUNDA DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 4 de mayo de 2004

### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU EN PARTE DE LA MANZANA 380 Y ART. 264 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de mayo de 2004

### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “ENLACE NORTE N-340 Y OTROS PUNTOS”.-**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 5 de abril de 2006

### **MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A CAMBIO DE CALIFICACIÓN DE PARTE DE LA MANZANA 369.-**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Territorio y Vivienda de 28 de enero de 2005



**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGMOU RELATIVA A LA MANZANA 182**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de julio de 2005

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A DESCATALOGACIÓN COLEGIO PÚBLICO PINTOR GIMENO BARON**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 16 de noviembre de 2005

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “ROTONDA CAMI ERMITA”**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 5 de abril de 2006

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “ALAPLANA”**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 12 de julio de 2006

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y OTROS PUNTOS”**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 12 de julio de 2006

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU CAMBIO USO PARCELA DOTACIONAL MERCADO LEC-5 A SISTEMA GENERAL ADMINISTRATIVO GEC-5 Y MODIFICACIÓN CONDICIONES EDIFICACIÓN EN GEC-5**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 26 de abril de 2007

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “MADRIGAL”**



- Aprobada por el ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de noviembre de 2007

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “RONDA SUDOESTE Y CIUDAD DEPORTIVA”**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda de 13 de julio de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “CENTRO DE TECNIFICACIÓN DEPORTIVA”**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 25 de marzo de 2008

**Corrección de errores**

- 
- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 28 de junio de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGOMU “DESCATALOGACIÓN INMUEBLE C/ COMUNIÓN 6”.-**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo de 31 de octubre de 2008

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “PINELLA”**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de mayo de 2008

**Texto Refundido**

Aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 23 de febrero de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU UE 2, 3, 8, 9, 71, I-18, I-19, I-22, I-23, I-24, I-25, I-26 e I-27.**



- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de mayo de 2008

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU Jardín y Biblioteca Pío XII.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 21 de julio de 2008

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU Ampliación campo municipal de Fútbol El Madrigal**

- Aprobada por la Comisión Territorial de Urbanismo el 31 de octubre de 2008

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU NUEVAS CONDICIONES VALLADO UFA 2 Y VARIACIÓN CONCEPTUAL ESPACIO BAJO CUBIERTA**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de mayo de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ENAJENACIÓN SUBSUELO TERRENO DOTACIONAL PÚBLICO**

- Aprobada por Resolución del Conseller de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda de 13 de julio de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 188.4 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 23 de enero de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A MANZANA 104**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 30 de marzo de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A CAMBIO USO PARCIAL MANZANA 177 Y MODIFICACIÓN DEL ARTÍCULO 264 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de julio de 2009





**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A MODIFICACIÓN NORMATIVA URBANÍSTICA QUE AFECTA A MIRADORES, APARCAMIENTOS, ALTURA DE PLANTAS.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de julio de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU RELATIVA A MANZANA 391**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 9 de noviembre de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU MANZANA 51 Y CONVENIO URBANÍSTICO**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 21 de diciembre de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ARTÍCULO 207.17 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 30 de noviembre de 2009

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU UNIDAD DE EJECUCIÓN 32.1**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 1 de febrero de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ARTÍCULOS 153.3.a), 213.2.h) i), 221.2.g) h) y 237.2.g) h).**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 29 de marzo de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU MANZANA 223.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de abril de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU MANZANA 524-b y C/MAESTRO SERRANO.**



- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de abril de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU C/ MARIANA CABRERA, UE nº 3.2.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 30 de agosto de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ARTÍCULOS 37.1.e), 183.2), 227.8.d) y 227.8.e) Y AMPLIACIÓN VIAL PEATONAL MANZANA 638.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de septiembre de 2010

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU PARTE MANZANA 529.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 28 de febrero de 2011

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ALQUERÍA DEL CARMEN Y OTROS PUNTOS.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 28 de marzo de 2011 definitiva:

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU NORMAS URBANÍSTICAS ART. 131.2), 172.2.c), 213.2.g), 213.2.i), 221.2.h), 228.2.f), 237.2.h), 241.2.h), 243.2, 250.1, 253, 254.3.1, 255, 270.1, 270.4.e) y 273.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 29 de agosto de 2011

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU NORMAS URBANÍSTICAS UNIDAD DE EJECUCIÓN Nº 47 DEL SUELO URBANO RESIDENCIAL**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 29 de agosto de 2011

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU NORMAS URBANÍSTICAS ART. 167.1.b)**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 30 de enero de 2012



**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU ARTÍCULOS 213.2.h), 221.2 apartados a) y g) y 237.2 apartados a) y g).**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de marzo de 2012
- Corrección de errores aprobada por acuerdo del Ayuntamiento Pleno en sesión de 30 de julio de 2012.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU VENIS-1 (UE 75)**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 1 de septiembre de 2014

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: MODIFICACIÓN FICHA DEL INVENTARIO DEL PATRIMONIO HISTORICO-ARTÍSTICO, C/ ERMITA 161, ESQ. C/ CONDE DE RIBAGORZA**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 23 de febrero de 2015

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: MODIFICACIÓN MANZANAS 537 Y 538**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 29 de agosto de 2016

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: MODIFICACIÓN MANZANAS 414**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de septiembre de 2017

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: ARTÍCULO 260.4 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por Comisión Territorial de Urbanismo en sesión de 27 de septiembre de 2017

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: ARTÍCULO 245.3.a DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 21 de marzo de 2018.



**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: SUPRESIÓN VIAL Y MODIFICACIÓN NORMATIVA URBANÍSTICA.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de noviembre de 2018.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: “Art. 153.2 SUPERFICIE OCUPABLE DE LA PARCELA”.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de agosto de 2019.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: “Art. 264.2 CONDICIONES ESPECÍFICAS ”.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de agosto de 2019.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “ROTONDA CRUCE C/ENCARNACIÓN Y CAMINO VIEJO ONDA-CASTELLÓN”.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 27 de julio de 2020.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “Artículo 243.2 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS”.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 29 de septiembre de 2020.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU “Artículos 188, 192, 267 y 268 DE LAS NORMAS URBANÍSTICAS”.**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 29 de septiembre de 2020.

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: “Artículos 234.1, 234.2, 236 y 236.bis, condiciones específicas de la subzona UFA-2. Vivienda unifamiliar aislada”**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 24 de noviembre de 2020.



Ajuntament  
de Vila-real

**MODIFICACIÓN PUNTUAL PGMOU: “Rotonda cruce Camí Les Voltes-  
Av. Bèlgica”**

- Aprobada por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 26 de enero de 2021.